

# FOKUS PÅ BRANCHEN – HVEM ER VI?

## Ungdom med masser af erfaring

Rutine og erfaring er guld værd, når en ejendomsadministration skal drives, men nytænkning og innovation er heller ikke til at undvære.

Advokatpartnerselskabet Jordan | Løgstrup har blandt en af sine hjørnestejne ejendomsbranchen som spidskompetence. Vi har siden midten af 90'erne haft særlig fokus på Indre Vesterbro med de byfornyelsesprojekter og den byudvikling, som blev igangsat dengang. Vores kontor er centralt placeret på Vesterbrogade midt i det moderne Københavns centrum.

Vi prioriterer indgående kendskab til den enkelte ejendom og dens placering i bybilledet og markedsføring af dens særlige kvaliteter kombineret med optimering af drift og udvikling. Det er vores fokus, så vi kan levere kvalitet til vore kunder - ejendomsejerne. Det nytter ikke at sidde tilbage og ikke gøre noget. Så bliver man overhalet indenom.

Jordan | Løgstrup's målsætning er derfor at smelte mangeårig erfaring sammen med nytænkning og fremdrift i takt med, at branchen løbende gennemgår sin egen udvikling.

Af samme grund ledes vores ejendomsadministration af yngre dynamiske kræfter. Advokat Henriette Jordan, som er anden generation af den eksisterende familiedrevne ledelse af Jordan | Løgstrup, har været leder af ejendomsadministrationen siden 2011. Henriette Jordan ser det som en kæmpe force at have samspillet mellem den mangeårige erfaring, kontoret har, og de yngre kræfter der ser ejendomsadministrationsbranchen som mulighedernes land for udvikling, - alt til gavn for vore kunder.

Udvikling og nytænkning er opskriften på succes, for det er det, som lejere og udlejere efterspørger.

Det gælder om at have fingeren på pulsen og vide, hvordan forskellige områder udvikler sig, og hvordan vi som branche formår at følge med og være medudviklende.

Områdeudvikling i København har derfor også vores særlige interesse. Hvorfor eksempelvis lade eksisterende erhvervslejemål stå tomme og håbe på bedre dage? I stedet handler det om at se muligheder i f.eks. at konvertere tomme erhvervslejemål til moderne, tidssvarende boliger i historiske bymiljøer. Vi er nødt til at udvikle vore lejemål, tænke nyt og tilpasse os en tid, som er under løbende forandring. Det gæl-

der om at optimere vores felt og tilpasse os markedets behov.

Branchen har brug for de professionelle ejendomsadministratore, som de helt afgørende aktører for at kunne håndtere det at eje ejendomme. En vigtig del af vores hverdag er at fokusere på udvikling og fornyelse, og vore jurister satser vedholdende på at optimere den måde, opgaverne løses på. Vi arbejder med yderst kompliceret lovgivning, og det kræver rutine, erfaring, nytænkning og innovation at kunne optimere ejendomme samtidig med, at lejerne skal opleve værdi for deres lejemål.

Jordan | Løgstrups specialiserede ejendomsadministration er derfor også dybt integreret i vores klassiske advokatvirksomhed, hvilket giver et uundværligt afsæt for at kunne præstere på ejendomsmarkedet. Vi har et helt unikt samarbejde mellem vores ejendomsadministration, advokatafdeling og ejendomsinspektøraftdeling, der alle tre hører til under samme tag. En sådan indretning giver bl.a. vores advokatafdeling mulighed for at rådgive om de bredere forhold på det overordnede strategiske niveau, imens ejendomsadministrationen skaber et solidt grundlag for den øvrige drift.

Vi er stolte af det team og produkt, vi kan tilbyde. Vi er ungdom kombineret med erfaring, og det har vores branche og kunder brug for.



## HVEM ER VI – HISTORIEN

Vores virksomhed blev etableret i 1876 af Michael Lunn og er dermed et af Københavns ældste advokatkontorer.

I 1971 overtog Jens Jordan advokatvirksomheden. I 1970'erne tog administrationen af ejendomme fart, og i 1981 overtog Michael Jordan og Peter Løgstrup advokatkontoret. Ejendomsadministrationen med Jens og Michael Jordan som drivkræfterne blev startskuddet til, at kontoret udviklede specialet fast ejendom. I dag sidder også Birgit og Henriette Jordan som partnere i Jordan | Løgstrup advokatpartnerselskab. Henriette Jordan er i dag ansvarlig for vores ejendomsafdeling.

Peter Løgstrup er kontorets ekspert indenfor fondsadministration og Birgit Jordan inden for arveret og dødsboskifte. Birgit Jordan er autoriseret bobestyrer ved Retten på Frederiksberg og formand for Danske Arveretsadvokater.

Jordan | Løgstrup administrerer i dag over 1000 bolig- og erhvervslejemål fordelt på ca. 80 udlejningsejendomme med over 400.000 m2. Vi beskæftiger os med både store ejendomme og med mindre ejendomme, og vi administrerer også ejendomme i Tyskland og England. Vores ejendomme ligger primært på Sjælland med de fleste ejendomme i Storkøbenhavn, men også ejendomme på både Fyn og i Jylland hører til vores ejendomsportefølje.

Læs mere om os på [www.stenohus.dk](http://www.stenohus.dk)

JORDAN | LØGSTRUP